

Regulamin korzystania z zasobów i aplikacji internetowych

Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego

Korzystanie z Systemów udostępnianych poprzez Portal Internetowy Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego oznacza akceptację niniejszego Regulaminu bez żadnych ograniczeń i zastrzeżeń.

Definicje wykorzystane w niniejszym Regulaminie

1. **Regulamin** – niniejszy Regulamin;
2. **Portal Internetowy Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego, zwany dalej „Portalem”**– utworzony i utrzymywany przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego jako centralny punkt dostępu do Systemów, takich jak: CEEB, ZONE, dostępny w domenach ceeb.gov.pl, zone.gunb.gov.pl oraz www.gunb.gov.pl i podstronach;
3. **Infrastruktura informacyjna** – opisane Metadanymi Zbiory oraz dotyczące tych zbiorów Usługi, środki techniczne, procesy, zasady i procedury. Obejmuje też wszystkie występujące w postaci elektronicznej zbiory danych wspierające czynności związane z wykonywaniem zadań z zakresu administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego;
4. **Usługi** – usługi będące operacjami, które mogą być wykonywane przy użyciu oprogramowania komputerowego na danych zawartych w Zbiorach lub na powiązanych z nimi Metadanych;
5. **Zbiór** – rozpoznawalny ze względu na wspólne cechy zestaw danych;
6. **Metadane** – informacje opisujące Zbiory oraz Usługi i umożliwiające odnalezienie, inwentaryzację i używanie tych Zbiorów i Usług;
7. **Organ administracji** – organ administracji rządowej lub organ jednostki samorządu terytorialnego albo inny podmiot, gdy jest powołany na mocy prawa lub upoważniony na podstawie porozumień do wykonywania zadań publicznych;
8. **Rejestracja** – czynność dokonywana przez Usługobiorcę w celu uzyskania dostępu do całości lub części Systemów obejmująca w szczególności identyfikację Usługobiorcy, założenie dla niego konta i przydzielenie uprawnień;
9. **Systemy** – udostępnione poprzez Portal systemy umożliwiające Usługobiorcom dostęp do odpowiedniej części Zbiorów i Usług w ramach przydzielonych im uprawnień wynikających z nadanej im roli.
10. **Usługodawca** – Skarb Państwa - Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, zwany dalej „GUNB”, który tworzy i utrzymuje Systemy dostępne na stronach GUNB w domenach gunb.gov.pl oraz ceeb.gov.pl
11. **Usługobiorca** – osoba fizyczna, osoba prawna, Organ administracji albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która korzysta z Systemów znajdujących się na stronach GUNB w domenach gunb.gov.pl oraz ceeb.gov.pl

I. Informacje ogólne

1. Funkcjonowanie Zbiorów i Usług GUNB określają w szczególności następujące przepisy:
 - 1) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
 - 2) ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2070 z późn. zm.).
2. Regulamin określa zasady, zakres i warunki korzystania z Systemów znajdujących się na stronach GUNB w domenach gunb.gov.pl oraz ceeb.gov.pl
3. Usługobiorca jest zobowiązany do zapoznania się z treścią Regulaminu przed rozpoczęciem korzystania z Systemów.
4. Potwierdzenie zapoznania się z treścią Regulaminu jest równoznaczne z oświadczeniem Usługobiorcy, że się z nim zapoznał, że go rozumie i w pełni akceptuje.
5. Rejestracja jest równoznaczna z akceptacją Regulaminu.

II. Rodzaje i zakres świadczonych usług

1. Usługi udostępnione w Systemach pozwalają na:
 - **wyszukiwanie** – wyszukiwanie Zbiorów oraz Usług na podstawie zawartości odpowiadających im Metadanych oraz ich wyświetlanie;
 - **przeglądanie** – wyświetlanie, nawigowanie, powiększanie i pomniejszanie zobrazowanych danych;
 - **pobieranie** – pobieranie wyszukanych danych;
 - **dodawanie/edycję** – dodawanie nowych i/lub edycję wyszukanych danych.
2. Dostęp do większości Usług wyszukiwania i przeglądania jest powszechny i nieodpłatny. Dostęp do niektórych Usług wymaga uprzedniej Rejestracji w danym Systemie oraz uzyskania konta Usługobiorcy.

III. Warunki/zasady korzystania z Systemów przez Usługobiorców.

1. Dostęp do Systemów jest możliwy poprzez Portal znajdujący się na stronach GUNB w domenach gunb.gov.pl oraz ceeb.gov.pl
2. Nie pobiera się opłaty od Usługobiorców za udostępnianie i korzystanie z Systemów.
3. Usługobiorca decydując się na korzystanie z Systemów zobowiązuje się do korzystania z Systemów zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem, w tym dotyczącym praw autorskich i danych osobowych, normami społecznymi i obyczajowymi oraz postanowieniami Regulaminu.
4. W przypadku gdy Usługobiorca zabezpiecza dostęp do swojego konta poprzez zastosowanie hasła, Rejestracji i zmiany haseł dokonuje przy zachowaniu następujących zasad:
 - 1) hasło powinno składać się z co najmniej ośmiu znaków i musi zawierać:
 - a) minimum jedną wielką literę;
 - b) minimum jedną małą literę;

- c) znaki specjalne;
 - d) cyfry.
- 2) hasło powinno być różne od reszty haseł którymi posługuje się Usługobiorca
 - 3) hasło powinno zostać zmienione przez Usługobiorcę niezwłocznie w przypadku powzięcia podejrzenia lub stwierdzenia, że mogły się z nim zapoznać osoby trzecie
 - 4) Usługobiorca jest odpowiedzialny za wszystkie czynności wykonane przy użyciu identyfikatora (np. imiennego adresu e-mail), którym się posługuje
 - 5) bezwzględnie zabrania się udostępniania danych autoryzacyjnych do swojego konta osobom trzecim
 - 6) bezwzględnie zabrania się korzystania z kont należących do innych Usługobiorców
5. Niektóre funkcjonalności Systemów mogą przewidywać możliwość delegowania uprawnień do zarządzania kontami. Konto Usługobiorcy może utworzyć, zablokować lub usunąć upoważniony administrator albo administrator GUNB.
 6. Poza Regulaminem, szczegółowe zasady nadawania, modyfikacji i odbierania uprawnień do danego Systemu, regulują dodatkowo dedykowane mu instrukcje.
 7. Usługodawca zastrzega sobie prawo do zablokowania lub usunięcia Konta w przypadku stwierdzenia łamania przez Usługobiorcę zasad Regulaminu lub przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
 8. Usługobiorca bez zgody Usługodawcy nie ma prawa zwielokrotnić, sprzedawać, udostępniać lub w inny sposób wprowadzać do obrotu lub rozpowszechniać treści zawartych w Systemach, do których Usługodawca ograniczył dostęp np. poprzez wymóg posiadania konta - w całości bądź we fragmentach, w szczególności zwielokrotnić, przysłać lub udostępniać go w systemach i sieciach komputerowych lub jakichkolwiek innych systemach teleinformatycznych. Instrukcje dedykowane poszczególnym Systemom mogą zawierać regulacje odmienne, które mają pierwszeństwo przed Regulaminem. Powyższe nie ogranicza praw lub obowiązków Usługobiorcy wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
 9. Usługobiorca zrzeka się praw autorskich majątkowych do treści wprowadzonych lub stworzonych w Systemach. Usługobiorca upowaznia Usługodawcę do wykonywania w jego imieniu osobistych praw autorskich do takich treści. Usługobiorca zobowiązuje się nie dochodzić jakichkolwiek roszczeń z tytułu praw autorskich do treści wprowadzonych lub stworzonych w Systemach wobec Usługodawcy, podmiotów wskazanych przez Usługodawcę, innych Usługobiorców.

IV. Warunki techniczne korzystania z danych i usług

1. W celu prawidłowego korzystania z Systemów wymagane jest:
 - połączenie z siecią Internet;
 - urządzenie pozwalające na dostęp do sieci Internet, włącznie z programem służącym do przeglądania jej zasobów (przeglądarka internetowa) lub urządzenie mobilne wykorzystujące jeden z następujących systemów operacyjnych: IOS, Android

2. Przy korzystaniu z Systemów zabronione jest wykorzystywanie różnego rodzaju metod, kodów komputerowych, skryptów lub programów, które przerywają, niszczą lub ograniczają działanie Systemów lub Infrastruktury informacyjnej w szczególności tych które umożliwiają nieuprawnione wykorzystanie lub dostęp do Systemów.
3. Usługodawca zastrzega sobie możliwość wprowadzenia przerw w funkcjonowaniu części lub całości Systemów, niezbędnych do wykonania czynności związanych z zapewnieniem ich prawidłowego funkcjonowania.
4. Usługodawca nie ponosi kosztów związanych z uzyskaniem przez Usługobiorcę niezbędnego dostępu do korzystania z Internetu lub innych środków komunikowania się na odległość, a także właściwego oprogramowania do korzystania z dostępu do Systemów.
5. W przypadkach szczególnych, mających wpływ na bezpieczeństwo lub stabilność Systemów, Usługodawca ma prawo do czasowego zaprzestania lub ograniczenia działalności części lub całości Systemów, bez wcześniejszego powiadomienia oraz do przeprowadzenia prac konserwacyjnych mających na celu przywrócenie bezpieczeństwa i stabilności Systemów.
6. Usługobiorca zobowiązany jest w szczególności do przestrzegania zakazu wykonywania następujących czynności:
 - mających wpływ na bezpieczeństwo Systemów
 - mogących spowodować przeciążenie Systemów
 - niezgodnych z przeznaczeniem Systemów w tym automatyzujących pobieranie większej ilości danych z zasobów
 - związanych z analizą kodu źródłowego Systemów

V. Informacja o możliwych zagrożeniach

1. Usługodawca informuje o szczególnych zagrożeniach związanych z korzystaniem z Systemów. Niniejsza informacja dotyczy zagrożeń, które mogą wystąpić jedynie potencjalnie, ale które powinny być brane przez Usługobiorcę pod uwagę, mimo stosowania przez Usługodawcę środków technicznych i organizacyjnych odpowiednich do zagrożeń. Podstawowymi zagrożeniami, na jakie narażony jest Usługobiorca w trakcie korzystania z internetu, są m.in.:
 - złośliwe oprogramowanie (malware) – oprogramowanie mające na celu działanie przestępcze, szkodliwe lub złośliwe, takie jak wirusy, konie trojańskie, robaki itp.
 - oprogramowanie szpiegujące (spyware) – oprogramowanie, które śledzi działania Usługobiorcy lub dane jego dotyczące, a następnie przesyła je bez wiedzy i zgody Usługobiorcy do autora lub innego użytkownika tego oprogramowania
 - spam – niechciane i niezamawiane wiadomości elektroniczne, wysyłane do wielu odbiorców i zawierające najczęściej informacje o charakterze handlowym
 - wyłudzenie danych (phishing) – działanie polegające się na podszywaniu się pod godną zaufania osobę fizyczną lub prawną najczęściej w celu przejęcia konta i/lub zdobycia danych Usługobiorcy
 - włamanie do komputera lub innego urządzenia (laptop, smartfon, tablet itp.) Usługobiorcy

2. W celu zapewnienia ochrony Usługobiorcy i zmniejszenia ryzyka wystąpienia zagrożeń, o których mowa powyżej, Usługobiorca powinien w szczególności:
 - zainstalować i regularnie aktualizować na wykorzystywanym komputerze lub innym urządzeniu (także tym przenośnym) program antywirusowy oraz firewall
 - regularnie aktualizować wszystkie wykorzystywane na urządzeniu programy i systemy operacyjne
 - nie pobierać i nie otwierać załączników poczty elektronicznej niewiadomego pochodzenia oraz wykazać ostrożność w stosunku do załączników pochodzących ze znanych źródeł
 - nie pobierać oprogramowania i plików z nieznanych a w szczególności nielegalnych źródeł, po pobraniu skanować oprogramowaniem antywirusowym
 - nie używać urządzeń należących do osób trzecich i innych podmiotów (np. w kawiarenkach internetowych), podczas korzystania z zasobów Portalu do których wymagane jest posiadanie dodatkowych uprawnień dostępu

VI. Informacja dodatkowa

Szczegółowe informacje dotyczące korzystania z Systemów dostępne są pod adresem www.gunb.gov.pl w zakładce „Regulamin”.

W celu uzyskania dodatkowych wyjaśnień lub informacji związanych z treścią Regulaminu należy skontaktować się drogą elektroniczną na adres email: informacja@gunb.gov.pl oraz umieścić w tytule frazę „Regulamin”.

VII. Postanowienia końcowe

1. Regulamin jest udostępniony nieodpłatnie w formie umożliwiającej jego ewentualne pobranie, utrwalenie i wydrukowanie.
2. Do Regulaminu oraz spraw w nim opisanych stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w szczególności ustawy Prawo budowlane, ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności za brak dostępu do Systemów z przyczyn niezależnych od Usługodawcy. Deklaracja dostępności Portalu znajduje się na stronie <https://www.gunb.gov.pl/page/deklaracja-dostepnosc>.
4. Usługodawca w szczególności ze względów bezpieczeństwa oraz z powodu jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Usługodawcy ma prawo czasowo zawiesić dostęp do Systemów na okres niezbędny do usunięcia zaistniałych okoliczności.
5. Z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, Usługodawca nie odpowiada za szkody powstałe w związku z Portalem i Systemami, ich użytkowaniem bądź w związku z niewłaściwym działaniem, błędami, brakami, zakłóceniami, defektami, opóźnieniami w transmisji danych, wirusami komputerowymi, awarią linii lub systemu informatycznego czy też nie przestrzeganiem Regulaminu przez Usługobiorców.

6. Regulamin obowiązuje od dnia opublikowania i może być w każdym czasie i w dowolnym zakresie zmieniany. Zmiany Regulaminu obowiązują od momentu opublikowania ich na stronie internetowej Portalu. Korzystanie z Systemów po wprowadzeniu zmian w Regulaminie oznacza jego akceptację.
7. Portal, jako witryna internetowa może zawierać odnośniki do witryn zarządzanych przez strony trzecie.
8. W sytuacji gdy Usługobiorca korzysta z odnośników do innych stron i zasobów internetowych, czyni to całkowicie na własne ryzyko. Usługodawca nie ponosi żadnej odpowiedzialności za rzetelność, aktualność oraz kompletność danych zawartych na stronach, do których można uzyskać dostęp poprzez Portal.

Wersja z dnia 29.06.2023 15:25